

Uzasadnienie

do uchwały nr XLI/337/2022 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 25 października 2022 r. w sprawie uchwalenia IX zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk

Przedmiotowa uchwała jest wynikiem realizacji uchwały nr XXV/207/2021 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk (dla części obrębu Dłużyna Dolna).

Celem IX zmiany Studium było umożliwienie lokalizacji obiektów wytwarzających energię z odnawialnych źródeł - ogniw fotowoltaicznych, o których mowa w art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt IX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego opracowywany jest zgodnie z procedurą ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 poz. 503 ze zm. – dalej jako ustawa o pizp).

W oparciu o art. 42 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm. - dalej jako ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku) przeprowadzono procedurę dotyczącą strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie przygotowywania projektu IX zmiany Studium zawiadomiono wymagane przepisami prawa instytucje oraz ogłoszono w prasie i poprzez obwieszczenie na tablicy urzędu o przystąpieniu do opracowania IX zmiany Studium. Projekt został zaopiniowany i uzgodniony przez określone ustawą organy i instytucje.

Projekt IX zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniono do publicznego wglądu na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy o pizp oraz art. 39 i 54 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku w dniach od 17 sierpnia 2022 r. do 15 września 2022 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami odbyła się 5 września 2022 r.

W terminie przeznaczonym na składanie uwag po wyłożeniu projektu do publicznego wglądu nie wpłynęły jakiegokolwiek uwagi.

IX zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przedkładana do uchwalenia, jest zgodna z właściwymi ustawami i przepisami szczególnymi, nie pozostając w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględniając wymagania ochrony środowiska, tworzy podstawę do realizacji celu, o którym mowa wcześniej.