

# **UCHWAŁA NR XLI/337/2022**

RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU

z dnia 25 października 2022 r.

## **w sprawie uchwalenia IX zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Pieńsku nr XXV/207/2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk (dla części obrębu Dłużyna Dolna), Rada Miejska w Pieńsku uchwala co następuje:

### **§ 1**

Uchwala się IX zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk przyjętego uchwałą nr XI/92/95 Rady Miasta i Gminy w Pieńsku z dnia 5 czerwca 1995 r., zmienionego uchwałą nr VIII/55/07 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 12 września 2007 r., uchwałą nr XXII/105/2016 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 30 listopada 2016 r., uchwałą nr XXIV/120/2017 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 26 stycznia 2017 r., uchwałą nr XXXVI/196/2018 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 26 lutego 2018 r., uchwałą nr XVI/135/2020 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 23 czerwca 2020 r., uchwałą nr XXIII/188/2021 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 25 lutego 2021 r., uchwałą nr XXXI/251/2021 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 30 listopada 2021 r., uchwałą nr XXXIV/288/2022 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 31 marca 2022 r., zwaną dalej IX zmianą studium.

### **§ 2**

Uchwala się IX zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk, w granicach wynikających z uchwały nr XXV/207/2021 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieńsk (dla części obrębu Dłużyna Dolna), która obejmuje:

- 1) tekst IX zmiany studium w wersji ujednoliconej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rysunek IX zmiany studium w skali 1:10 000 – UWARUNKOWANIA, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rysunek IX zmiany studium w skali 1:10 000 – KIERUNKI, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu IX zmiany studium w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 5) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiące załącznik nr 5 do uchwały.

### **§ 3**

IX zmiana studium, o której mowa w §1 jest podstawą prowadzenia polityki przestrzennej na obszarze miasta i gminy Pieńsk oraz w szczególności stanowi podstawę badania zgodności rozwiązań projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z polityką przestrzenną gminy określoną w zmianie studium.

### **§ 4**

Wykonania uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pieńsk

### **§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Pieńsku

Łukasz Brodziak

## Uzasadnienie

treść

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.		Przygotował		
2.		Przegląd (zwierzchnik służbowy)		
3.		Opinia radcy prawnego		
4.		Zatwierdzenie ( Burmistrz MiG)		